



ÚJ FŐNIX TERV

EGYÜTT VAGYUNK DEBRECEN

2018/április

„Debrecen az egyik legvonzóbb befektetési célponttá vált az országban.”

Szijjártó Péter, külgazdasági és külügyminiszter
(3. oldal)



KEDVEZŐ KORMÁNYDÖNTÉS

További 2 milliárdot kap Debrecen a strandra
(4. oldal)

MUNKAHELYEK ÉS JÖVŐKÉP

Az utóbbi 4 évben 23 vállalat döntött debreceni fejlesztés mellett (6. oldal)

SEGÍTSÉG A VÁLLALKOZÁSOKNAK

Új ügyfélszolgálati rendszert alakít ki az önkormányzat (7. oldal)

Továbbra is versenyben Debrecen

Az Európa Kulturális Fővárosa 2023 pályázat meghallgatását Budapesten, a Magyar Nemzeti Múzeumban tartották. A nemzetközi zsűri előtt minden pályázó magyar város bemutatta elképzeléseit.

A döntés alapján Debrecen továbbjutott a pályázati eljárás második körébe; a cívisváros mellett Győr és Veszprém reménykedhet tovább a cím elnyerésében.

Debrecen — a gondoskodó város

Egy még oly nagyszabású, komplex fejlesztési stratégiának is, mint az Új Főnix Terv, végső soron egyetlen célja van: jó körülményeket biztosítani a városban élő embereknek, hogy az itt élő családok minden generációja nyugodtan elkönyvelhesse: Debrecen a mi otthonunk!

E kiadványunk tartalmazza a munkahelyteremtő beruházások legújabb fejleményeit, ugyanakkor ezúttal bő terjedelemben foglalkozunk a különféle jóléti, szociális, egészségügyi fejlesztésekkel. A város vezetése vallja, hogy Debrecen akkor sikeres, ha a polgárai jól érzik magukat itt. Ez akkor érhető el, ha megbízhatóak, jó minőségűek a közszolgáltatások, megfelelő közoktatási, gyermekgondozási intézményekben biztonságban tudhatják gyermekeiket a szülők, ha korszerűek az orvosi rendelők, s megfelelő szociális hálózat segít a rászorulókon.

Részben az ilyen típusú fejlesztések iránti elkötelezettség bizonyosságaként, részben a hangsúlyozás miatt következzen itt néhány adat! A város önkormányzata februárban alkotta meg az idei költség-



Lerakták az alapkövet. A Nádor utcán, az egykori Ifjúsági Park helyén építeti fel az önkormányzat a Család- és Gyermekjóléti Központot, melynek közel 14 ezer négyzetméteres parkja nyitva lesz mindenki előtt. Az épület földszintje 854, az emelet 492 négyzetméteres lesz, s tartozik majd hozzá egy 57 négyzetméteres fedett terasz is

vetést. Idén az egyik évről a másikra 200 millió forinttal többet, 3,05 milliárd forintot fordítunk a gyermekjóléti és a szociális intézményeink működtetésére. Vademontáj Család- és Gyermekjóléti Központot építünk – ennek az alapkövet a közelmúltban raktuk le. Itt soroljuk, hogy köznevelési célokra, kultúrára közel 7,5 mil-

liárd forintot költünk 2018-ban. A statisztikák mögött az húzódik meg, hogy Debrecen gondoskodó város. Töretlenül folytatódik a városi orvosi rendelők felújítása, sora korszerűsítjük az óvodáinkat, iskoláinkat.

Minden erőfeszítés, fejlesztés homlokterében az áll, hogy az itt élő emberek generációkra előre is

nyugodtan tervezhessék az életüket. Itt érdemes tanulni, van és lesz jó megélhetést nyújtó munkahely. Minden adott a szabadidő színvonalas eltöltéséhez, korszerű egészségügyi és szociális intézmények állnak rendelkezésre, ha segítségre szorultunk. Debrecen valóban gondoskodó város. Ne feledjük: együtt vagyunk Debrecen!



Ügyfélbarát megoldások a reptéren

A Xanga cégcsoport fejlesztésében a DPD regionális depójával bővült a Debreceni Nemzetközi Repülőtér Multimodális Logisztikai Bázisa.

A DPD Hungária – a nemzetközi DPDgroup hálózat tagjaként – Európa második legnagyobb nemzetközi csomagszállítási hálózatának része. Rugalmas és ügyfélbarát megoldásokat kínálnak mind a webáruházak, mind azok ügyfelei számára. Az ide érkező csomagok belföldi szállítás esetén már a következő munkanapon a címzetthez kerülnek. A DPD modern informatikai hátterének köszönhetően a csomagok helyzetét valós időben követhetik a címzettek, a futár érkezésének időpontját pedig emailben vagy sms-ben is megküldik azoknak a vásárlóknak, akiknek elérhetőségeit átadta a webáruház a feladáskor.

A március 23-ai átadón Papp László polgármester elmondta, az utóbbi időben sokat erősödött a város regionális szerepe, melyhez a repülőtér fejlődése nagyban hozzájárult. A polgármester szolt arról is, hogy Cannes-ban, az ingatlanfejlesztési kiállításon mutatták be az Aeropolis Debrecen, a repülőtérhez kapcsolódó üzleti és innovációs negyed tervét, és beszélt arról is, hogy – az Új Főnix Terv részeként – hamarosan elkezdik a nagyobb kapacitású új repülőtéri bekötőút építését is.

Turisztikai fejlesztések

39 milliárd forint. Ennyiből fejlesztik a turizmust Hajdú-Bihar megyében. Ebből csak a Nagyerdő komplex turisztikai fejlesztésére több mint húszmilliárd forint jut. A Magyar Turisztikai Ügynökség vezetője, Guller Zoltán debreceni sajtótájékoztatóján arról beszélt március 23-án, hogy 2017 minden idők legjobb turisztikai éve volt. 2010-hez képest 50 százalékkal nőtt a turisták száma Debrecenben. Tavaly a szálláshelyek utáni bevételek már meghaladták a 3 milliárd forintot – nyilatkozta Guller Zoltán, aki arról is szolt, hogy olyan attraktivitási fejlesztésekre számíthatunk a térségben, amelyek rövid időn belül megduplázzhatják vagy megtriplázhatják az ide látogatók számát.

Debrecen a jövő európai városa

Fontos elismerésben részesült Debrecen: a Financial Times a jövő európai városának választotta a megyeszékhelyet. Debrecen a legígéretesebb város kategóriában nyert, s egy éven át viselheti a címet, melyet a rangos brit napilap nemzetközi tőkeáramlásokkal és befektetésekkel foglalkozó egysége, az fDi Intelligence ítélte oda.

Az elismerést március 13-án Cannes-ban vehette át a Papp László polgármester vezette debreceni delegáció a világ legnagyobb ingatlanfejlesztési konferenciáján. Debrecen a Forest Offices építésével és a nemzetközi repülőtér melletti üzleti innovációs negyed fejlesztésével mutatkozott be.

A helyszínen nyilatkozott Papp László polgármester, aki elmondta, felemelő érzés, hogy a győztesek



Papp László: Büszke vagyok Debrecen sikerére!

neve között Debrecen is ott szerepelhet.

– Négy évvel ezelőtt, 2014-ben indítottuk el azt a befektetési stratégiát, amellyel rendkívüli sikereket értünk el. Debrecen tőkevonzó képessége ma sokkal jobb, mint néhány évvel ezelőtt. Az utóbbi 4 évben 23 vállalat döntött debreceni fejlesztés mellett, létrehozva ezáltal több, mint 4700 új munkahelyet.

A polgármester kiemelte, hogy a díj elismerést vált ki nemzetközi szinten is, hiszen fontos jelzés, hogy Debrecen olyan befektetési stratégiával rendelkezik, ami képes ekkora sikert elérni. Másrészt, mint mondta, egyértelműen megmutatja, hogy az ország és benne hazánk második legnagyobb városának tőkevonzó képessége is kiemelkedően jó.

Hosszú távra tervez Debrecenben a Kronos AG

Tavaly októberben jelentették be, hogy a német Kronos AG – 15 milliárd forintos beruházás révén – Debrecenben hozza létre új üzemét. Ezzel 500 új munkahelyet teremtenek a városban.

A Kronos AG családi tulajdonban lévő részvénytársaság. Minden negyedik palack és üveg a világon egy Kronos-gépen fut keresztül. Eddig csak Brazíliában, Kínában, valamint az Egyesült Államokban hoztak létre telephelyeket Németországon kívül, ezért is kiemelkedő a fejlesztés. A cég Debrecenben egy folyamat-, töltés- és csomagolótechnikai berendezéseket gyártó üzemet hoz létre a Déli Ipari Parkban: a városban nem csak alkatrészeket fognak gyártani, hanem összeszerelés is folyik majd.

Pascal Männche, a Kronos Hungary Kft. ügyvezetője fontosnak tartotta azt, hogy egy másik európai alappillért találjanak. Sok várost megnéztek, s végül komoly mérlegelés után döntöttek Debrecen mellett. Egyrészt azért esett a választásuk a cívisvárosra, mert nagyon jók az infrastrukturális lehetőségek, a vasutak, a reptér és az



Pascal Männche, a Kronos Hungary Kft. ügyvezetője Papp László polgármester, Szilvássy Zoltán egyetemi rektor és Tasó László államtitkár társaságában

autópálya jelenléte, a magas szintű szakképzés megléte, valamint az egyetemi háttér is sokat nyomott a latban. Segített a döntésben a gazdaságfejlesztésre koncentráló EDC támogatása is; érezték, hogy várják a céget, és számítanak rá. A Kronos számára az is további pluszt jelent, hogy az egyetem na-

gyon magas szintű képzést nyújt; az ügyvezető szerint fontos, hogy a fiatalokat folyamatosan motiválják a szakképző intézményekben is. A cég hosszú távra tervez Debrecenben; a jövőben bővíteni szeretnék majd a debreceni telephelyet.

A Kronos Hungary Kft. számára a helyi beszállítórendszer

is nagyon fontos, hiszen a folyamatosság biztosítása érdekében szükség van ezekre a cégekre, így az csak jó a vállalatnak, ha minél több ilyen kapcsolata van. A cég elsősorban a gépészeti, összeszereléssel kapcsolatos munkakörbe, adminisztratív, controlling feladatokra, IT-területekre keres mun-

kavállalókat, de gépészmérnökök jelentkezését is várják. Már felvették a kapcsolatot a szakgimnáziumokkal, Pascal Männche pedig biztos abban, hogy megtalálják a legmegfelelőbb munkaerőt. A munkavállalók felkutatása már folyamatban van, az építkezés kezdete azonban még odébb van egy kicsit. Jelenleg a tervezési fázisban tartanak; a következő hónapok az építési engedélyek megszerzéséről szólnak majd.

Az építkezést a Déli Ipari Parkban az év közepén kezdenék el, és így 2019-ben indulhat a gyártás, a tervek szerint. A Kronos AG számára különösen jelentős a jó, pozitív munkahelyi légkör megteremtése is. Körülbelül 20-30 munkavállaló érkezik majd Németországból Debrecenbe rövidebb, körülbelül 6 hónapos időtartamra, továbbá a menedzsment területére 4-5 családot vár a vállalat hosszabb távra (3-5 évre). Pascal Männche egy korábbi nyilatkozatában elárulta, nagyon jól érzi magát a cívisvárosban, kedveli a helyieket, és nagyon szimpatikus számára az, hogy Debrecen nem ragad meg a jelenben, hanem folyamatosan fejlődik; nagyon fiatalos, megújuló arcot mutat.

Jól haladnak Debrecen új ipari parkjának kialakításával

Az Új Főnix Terv részeként 8 milliárd forintot fordít a város a déli ipari park kialakítására és fejlesztésére. A gazdasági övezetben a tervek szerint akár 18 ezer ember is dolgozhat majd.

A Mikepércsi út végén, a repülőtér mellett épül Debrecen új ipari parkja. A 200 hektárnyi, városi tulajdonú terület közművesítésén már dolgoznak a szakemberek. Építik a víz- és szennyvízhálózatot, valamint az elektromos hálózatot; hamarosan épülhet a gázhálózat is.

A területen két közműudvar lesz, egy északi és egy déli. Az ezek közötti hírközlési és vízellátási munkákra vonatkozó közbeszerzési eljárás már folyamatban van. A kivitelezés teljes költsége 8 milliárd forint; a pénz állami és európai uniós forrásokból származik.

Az ipari park kialakításával – a tervek szerint – december végére

készülnek el. A terület megközelítését is javítja az önkormányzat. Erre 2 milliárd 35 millió forintot nyert a város a Területi Operatív Programban; a fejlesztéshez önrészt sem kell biztosítani az önkormányzatnak.

A pénzből kiépítenek egy ötágú körforgalmat a város határában, a 47-es számú főút hosszúpályi leágazásánál. A körforgalom kialakítása mellett a gazdasági övezet belső úthálózatának kiépítése is a beruházás része. Ezen túl a Mikepércsi úti bevásárlóközpontnál levő körforgalomtól nyugati irányba egy új utat és gyűjtőutat építenek, amivel a repülőtérrel kötik be a Mikepércsi út irányából.

A tervek szerint a debreceni repülőtértől délre az ipari termelő beruházásoknak biztosítanak majd helyet, északra pedig egy üzleti innovációs negyedet alakítanak ki.

Eddig három cég jelentette be, hogy üzemeltetést épít a déli ipari

parkban. Az ITK Holding Zrt. egy buszgyárat létesít, a Kronos AG csomagolóberendezéseket gyártó üzemeltetést épít fel, és a Continental is

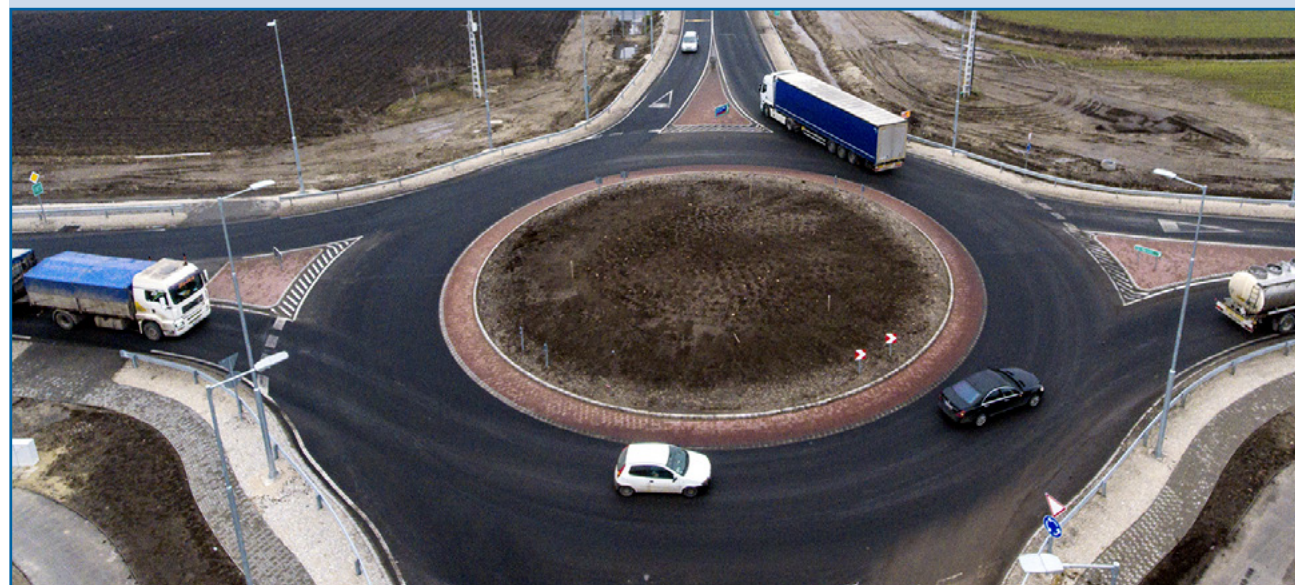
jelen lesz az ipari parkban. A három vállalat összesen 1300 új munkahelyet teremt majd a városban. Amennyiben tovább folytatódik a

gazdaságfejlesztés sikertörténete Debrecenben, akár 18 ezer ember is dolgozhat majd Debrecen új ipari parkjában.



A 200 hektárnyi, városi tulajdonú terület közművesítésén már dolgoznak a szakemberek

Naponta 2600 jármű kerül el Debrecent az új utakon



December közepén adták át az M35-ös autópálya új, öt kilométeres szakaszát és a szintén öt kilométeres 481-es főutat, a debreceni déli elkerülő utat. Ez az út köti össze a 47-es főutat az M35-ös jelenlegi végpontjával. A debreceni elkerülő körgyűrű nyugati oldala így teljessé vált; az új utak révén a délről érkező vagy délre tartó tranzitforgalomnak már van lehetősége megkerülni Debrecent.

A Magyar Közút Zrt. forgalomszámlálási adatai szerint naponta 2600 jármű halad az M35-ös új szakaszán és a déli elkerülőn, azaz naponta ennyivel kevesebb jármű hajt át a városon, mint korábban. A járművek többsége ráadásul kamion. Korábban 47-es főúton, Debrecen és Mikepércs között naponta 3500 tehergépjárművet számoltak, most pedig az elkerülő úton 1700 teherautó halad el minden nap. Ez azt jelenti, hogy a déli irányú tranzit teherforgalom a felére csökkent a városban.

A déli elkerülő útnak több le- és felhajtó ágát is megépítették a kialakítás alatt álló déli ipari parkhoz, így a gazdasági övezet gyorsforgalmi összeköttetéssel is bír majd.

Az új munkahelyek többségét diplomás és legalább két nyelvet beszélő fiatalok töltik majd be Debrecen az egyik legvonzóbb befektetési célpont

(FOLYTATÁS AZ 1. OLDALRÓL)

Öt és fél milliárd forintos beruházással fejleszti gyártási kapacitását és a kutatás-fejlesztés informatikai hátterét debreceni gyárában a National Instruments. A bejelentést 2016 őszén tette meg Alex Davern, a cégsoport elnök-vezérigazgatója Debrecenben. A cég debreceni székhelyének kapacitásbővítésével összesen 210 új munkahelyet hoz létre a városban. A beruházás részeként újabb létesítmény alapkövét rakták le a vállalat telephelyén március 9-én. Az eseményen részt vett Sziijártó Péter külgazdasági és külügyminiszter, Kósa Lajos tárca nélküli miniszter, Papp László polgármester és Alex Davern elnök-vezérigazgató.

A fejlesztésnek köszönhetően az NI Hungary Kft. egy negyedik épületet alakít ki a Határ Úti Ipari Parkban.

Alex Davern elmondta, 2000 nyarán potenciális helyszíneként tekintette meg Debrecen, ahol tehetséges munkaerőforrás áll rendelkezésre, és az oktatás is magas színvonalú. Akkor még 400 emberrel számoltak, és csak gyártóüzemben gondolkodtak, ám ma már több mint 1500 munkahely van a

**Üzemlátogatás az NI területén**

vállalatnál, és jó ideje az SSC szektorban is meghatározó szerepet töltenek be.

Papp László polgármester az eseményen úgy fogalmazott, Debrecen és a National Instruments 17 éve tartó együttműködése új szakaszba lépett. A modern, innovatív, dinamikus fejlődő város szimbóluma lett a vállalat.

– A gazdaságfejlesztési sikerek tükrében az a cél, hogy a város nemcsak itthon, hanem nemzetközi szinten is elismert befektetési helyszín legyen, ami a legkomolyabb kritériumokat is tudja teljesíteni.

A polgármester elmondta, soha nem kapott akkora támogatást Debrecen a kormánytól, mint az elmúlt négy évben. Az Új Főnix Terv több

mint 200 milliárd forintja mellett – a minisztériumi döntések révén – a városba érkezett források nagy lendületet adtak a helyi gazdaságnak. Mint mondta, 2010 válságokkal küzdő Magyarországa már a múlté; nyolc év alatt Európa legdinamikusabban növekvő gazdasága lett a magyar, s ebből Debrecen is kivette a részét.

230 milliárd forint működő tőke áramlott és áramlik Debrecenbe; ez 4700 új munkahelyet jelent.

Kósa Lajos megyei jogú városok fejlesztéséért felelős miniszter beszédében örömtelinek nevezte, hogy érezhető az a váltás, ami a magyar iparban s annak szerkezetében bekövetkezik. Az elmúlt harminc évben nem volt példa arra, hogy ilyen mértékben törekszik az építőipar automatizálására a kormányzat, és nagyon biztató arányban nő a magasan hozzáadott értékű munkahelyek száma.

Sziijártó Péter külgazdasági és külügyminiszter úgy fogalmazott, hogy igyekeznek a következő években is minél többet Debrecenben járni és minél több fejlesztést bejelenteni, hiszen „Debrecen az egyik legvonzóbb befektetési célponttá vált az országban”. Mint mondta, nagyon gyors változások mennek végbe a világban, és óriási, „öldöklő” a verseny a beruházásokért, a munkahelyekért. A sikeresség azon múlik, melyik országok képesek meggyőzni a cégeket; ez dönti el, melyik ország és melyik nemzetgazdaság lesz sikeres.

– Az új munkahelyek többségét diplomás és legalább két nyelvet beszélő fiatalok töltik majd be, s a gazdaság átáll egy olyan szintre,

A kormány 2,55 milliárd forint vissza nem térítendő középpénztámogatást nyújt a mostani beruházáshoz.



Az alapkövetélteli ünnepség előtt Sziijártó Péter ellátogatott Kósa Lajos miniszter, Papp László polgármester, Barcsa Lajos alpolgármester és Póser Zoltán, az EDC ügyvezetője társaságában egy másik debreceni munkahelyteremtő beruházás helyszínére is; az FAG Magyarország új, épülő gyártócsarnokát nézték meg.

Mint ismert, a német Schaeffler-csoporthoz tartozó FAG Magyarország Ipari Kft. egy 25 ezer négyzetméteres csarnokot épít a Határ Úti Ipari Parkban. A 25 milliárd forintos beruházás megvalósításához a kormány 4,5 milliárd forint támogatást adott.

A fejlesztéssel 500 új munkahelyet teremt a vállalat Debrecenben, így a cégnek közel 2 ezer munkavállalója lesz a városban.

Szabó Péter, az FAG Magyarország Ipari Kft. ügyvezető igazgatója elmondta, már a belső munkákat végzik; a csarnok várhatóan április végén kapja meg a használatba vételi engedélyt, így májusban már telepítik és programozzák a gépeket. Már toborozzák az új munkatársakat; idén kétszáz dolgozót vesznek fel, jövőre pedig további háromszázat.

Az új üzemcsarnokban havonta 3 millió darab kúpörgőcs csapágyat gyártanak majd.

hogy nem a létrehozott munkahelyek száma, hanem azok minősége jelenti a fókuszot.

A miniszter interjút adott a Debrecen Televízió Közügy Extra című műsora számára. Ebben a Debrecennel szembeni kormányzati bizalommal kapcsolatban felidézte: bár ebben az országgyűlési ciklusban először érkezett a civisvárosba egy beruházás bejelentése okán, ezzel szemben Papp László polgármester és Kósa Lajos miniszter, a város egyik országgyűlési képviselője csaknem húsz alkalommal volt hivatalos hozzá. Az apropót pedig mindig jelentős beruházások jelentették.

– Összesen 21 új beruházást hoztunk Debrecenbe 140 milliárd

forint értékben, és ez 3791 munkahellyel párosult – közölte a miniszter. – Debrecen ideális helyszín minden szempontból. A város infrastruktúrájának, a repülőterének fejlesztése, a nemzetközi iskola elindulása kulcskérdés. A körülményekre minden befektető nagyon odafigyel. Nem mindegy, milyen állapotban van a kórház, milyen könnyű Európa különböző térségeiből ide eljutni, milyenek a lakhatási körülmények a dolgozóik számára. Debrecen óriási lépéseket tett az elmúlt években, hiszen azok a cégek, amelyek itt megvetették a lábukat, kicsi, jelentéktelen helyekre nem mennek. Ez a tény pedig kiemelt jelentőségűvé teszi Debrecen.



A legek beruházását hozza Debrecenbe a Continental

Hosszú távra tervez Debrecenben a világ legnagyobb autóiipari vállalata. A Continental a több száz új munkahelyre magasan képzett munkaerőt keres a megyeszékhelyen.

Az utóbbi évek egyik legjelentősebb beruházását végzi Debrecenben a Continental az elkövetkező időszakban. Az autóiipar egyik vezető nagyvállalata 100 millió eurós befektetéssel érkezik a civisvárosba; új gyárat építenek, amiben – a tervek szerint – 450 új munkahelyet hoznak majd létre.

A beruházásról szóló tájékoztatókon Papp László polgármester a legek beruházásának nevezte a vállalat debreceni megjelenését, ami azért is fontos, mert az eddigi külföldi befektetők közül a Continentallal tárgyalt a leghosszabb ideig a város.

A beruházás már most sikertörténet, ugyanis a nagyvállalat hosszú távon tervez a megyeszékhelyen.

Keszte Róbert, a Continental Automotive Kft. ügyvezető igazgatója a bejelentést követően azt mondta, csúcstechnológiai elektronikai gyárat hoznak létre Debrecenben, ezzel

pedig tovább erősítik európai jelenlétüket. Mint fogalmazott, a megyeszékhely határon átnyúló régióközponttá válhat, és a nagyvállalat egyik legfontosabb bázisa jöhet létre a városban.

Az ügyvezető igazgató azt is elárulta, hogy a legmodernebb technológiákat alkalmazzzák majd a gyártásnál, ehhez viszont magasan képzett és elkötelezett munkatársakra van szükség. A Continental máris megkezdte a toborzást; nem várnak a gyár megépítéséig, várják a jelentkezőket a debreceni csapatukba.

A nagyvállalat több szempont alapján döntött Debrecen mellett. Egyrészt figyelembe vették, hogy az ország második legnagyobb városáról van szó, valamint – a régió központjaként – vonzó jövőképpel, kiemelkedő infrastruktúrával, aktív gazdasági élettel és magasan képzett munkaerővel rendelkezik.

A Continental új európai telephelye Debrecen déli ipari parkjában kap majd helyet; ezzel bővül az európai piacokra készülő autóiipari elektronikai alkatrészek gyártási kapacitása. A tervek szerint 2018 harmadik negyedévében teszik le a gyár alapkövét, a gyár építése pedig várhatóan 2019 közepére fejeződik be.



Kedvező kormánydöntés a Nagyerdei strand ügyében

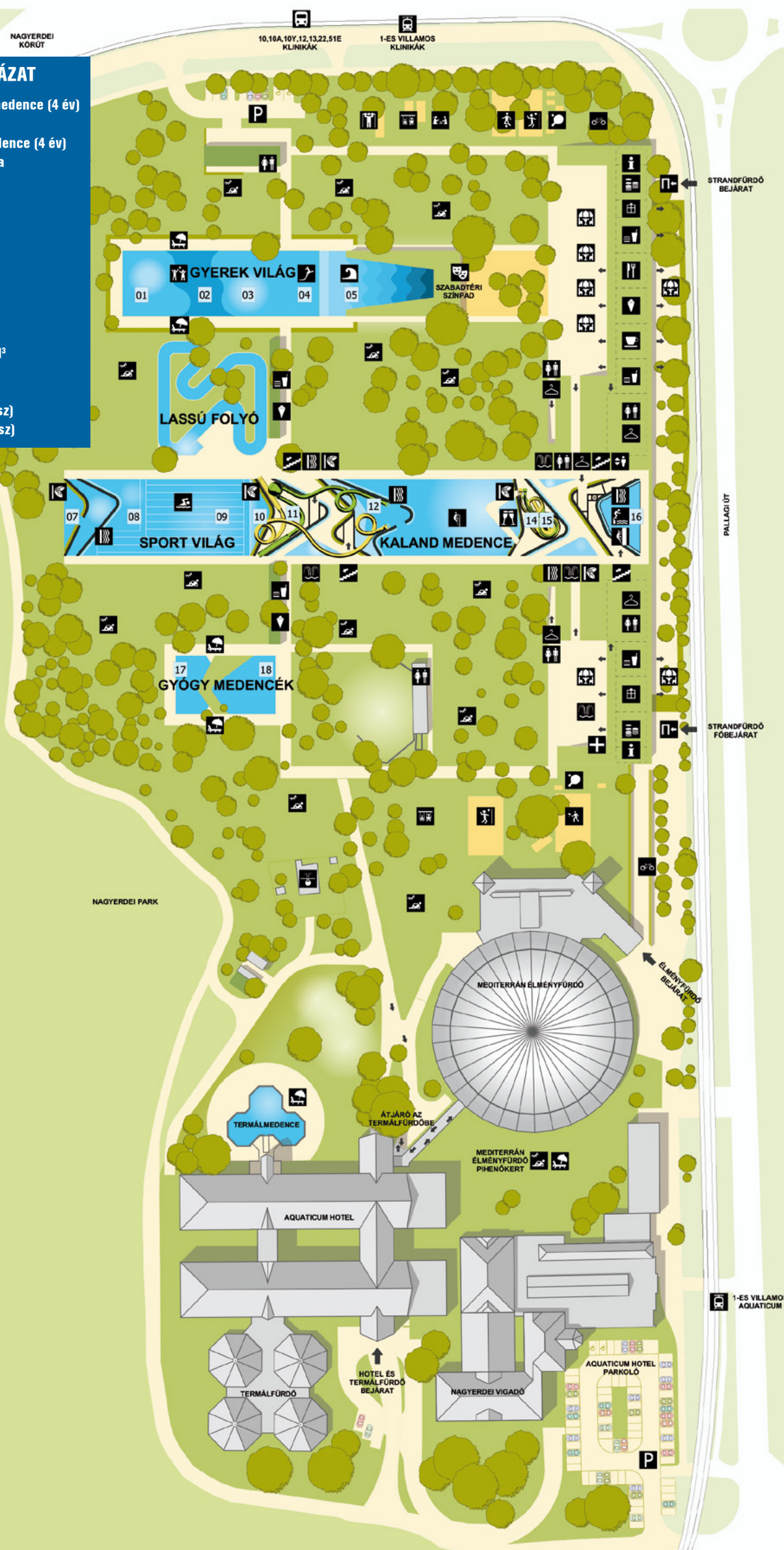
TETŐTERASZ ALAPRAJZ



JELMAGYARÁZAT

- 01 Gyermekpancsoló medence (4 év)
- 02 Vizes játszótér
- 03 Gyermek kalandmedence (4 év)
- 04 2 db családi csúszda
- 05 Hullámedence
- 07 Termálmedence 1.
- 08 Tanmedence
- 09 Úszómedence
- 10 Pihenőmedence
- 11 Feketelyuk csúszda
- 12 Gömb csúszda
- 14 UFO csúszda
- 15 Aquature csúszda
- 16 Ugrómedence 200 M³
- 17 Termálmedence 2.
- 18 Termálmedence 3.
- 20 Vízi bár 1. (tetőterasz)
- 21 Vízi bár 2. (tetőterasz)

- BUSZMEGÁLLÓ
- VILLAMOSMEGÁLLÓ
- BEJÁRAT
- INFORMÁCIÓ
- PÉNZTÁR
- BIKIKITÁROLÓ
- PARKOLÓ
- GYEREKMEDENCÉ
- GYEREKCSÚSZDA
- HULLÁMMEDENCÉ
- UGRÓMEDENCÉ
- SZABADTÉRI SZÍNPAD
- STRANDFOCI PÁLYA
- TOLLASLABDA PÁLYA
- RÓPLABDA PÁLYA
- KÜLTÉRI KONDISZÁK
- JÁTSZÓTÉR
- BÜFE
- ÉTTEREM
- KÁVÉZÓ
- CUKRÁSZDA/FAGYIZÓ
- KÜLTÉRI ÉTKEZŐHELY
- SPORTBÁRKOKTÉLBÁR
- AJÁNDEKBOLT
- ÖLTÖZŐ
- LEPCSŐHÁZ
- FELVONÓ
- MOSDÓ
- ELSŐSEGÉLY
- NAPOZÓ
- PIHENŐ
- JÁTSZÓKERT
- VIZESFAL
- ZÖLDFAL
- SZÓKÓKÚT
- TERMÁLKÚT



Régi álma a debrecenieknek, hogy a megszépült parkerdőhöz, a város büszkeségéhez hasonlóan a Nagyerdei strand is újjászüllessen.

A Modern Városok Program egyik fontos pontja a Nagyerdő fejlesztése, amelyre – Orbán Viktor miniszterelnök és Papp László polgármester 2015. május 18-i megállapodásának megfelelően – 4 milliárd forintot fordít a kormányzat.

A kormány – ígéretének megfelelően – három részletben átutalta a debreceni önkormányzat számára a 4 milliárd forintot.

2015 nyarán a Debreceni Gyógyfürdő Kft. ötletpályázatot hirdetett a strand felújítására, melynek győztese Bordás Péter pályaműve lett. A kiírt tervezési közbeszerzési eljárás eredményeként a kiviteli tervek elkészítésére is a Bord Építész Stúdió kapott megbízást.

A kiviteli tervek véglegesítése jelenleg is zajlik. A műszaki költségbevételek és az építőipari árak emelkedése alapján azonban a korábban meghatározott 4 milliárd forint nem elegendő a strand megújítására.

Annak érdekében, hogy a beruházást a megfelelő színvonalon és szolgáltatásokkal lehessen megépíteni, Kósa Lajos megyei jogú városok fejlesztéséért felelős tárca nélküli miniszter javaslatára a kormány legutóbbi ülésén úgy döntött, hogy további 2 milliárd forinttal támogatja a beruházást.

A Nagyerdei strand minden korosztálynak pazar élmények sorát fogja kínálni.

- A fejlesztés után a strand teljes vízfelülete 2000 négyzetméterrel nő, a korábbi 3600 négyzetméterről 5600 négyzetméterre változik.

- 1600 négyzetméteren létrehozzák a Gyermekvilágot, amelyben gyermekpancsolót (0–4 év), gyermekmedencét (4–8 év), sprayparkot és új hullámedencét is kialakítanak.

- 1150 négyzetméteres lesz a Kalandmedence, melyben a 8 év feletti gyermekek szórakozhatnak

- 200 négyzetméteres ugrómedence is léte-sül. Ehhez az élményelemhez kötélhimba és 4 méteres mászófal is kapcsolódik.

- 1200 négyzetméteren kialakítják a Sportvilágot, amelyben 50 méteres és 33 méteres úszósáv is lesz, emellett vízlabdapálya és tanmedence is helyet kap.

- 200 négyzetméteres relaxációs medence, 3 különböző hőfokkal kialakított 700 négyzetméteres gyógymedence, 550 négyzetméteres lassú folyó sodrómedence is lesz a strandon.

- Különleges látványosságnak ígérkezik a napozó terasz 2 vízbárral.

- 8 csúszda várja majd a közönséget a strandon: 2 test-, 2 csúszógumis, 2 családi és 2 gyermekcsúszda létesül.

- A Nagyerdei strand keleti oldalán, a sétánnyal párhuzamosan 900 négyzetméteres épület emelnek, amelyben mind a strand, mind a sétány irányából megközelíthető vendéglátóipari-egységeket is ki lehet majd alakítani. (A tervek szerint fedett gyermekfoglalkoztató is lesz ezen a soron.) Valamennyi vendéglátó egységet a strand front felé nyitott, elegáns kiszolgáló pulton keresztül lehet elérni. Minden vendéglátóegység alapvető „fogasztó tere” a vendéglátóudvaron lesz.

A Nagyerdei strandon a bontás 2018 februárjában elindult; a megbízott vállalkozás – a szerződés szerint – 6 hónap alatt végez a munkával. Ezzel párhuzamosan – a kiviteli tervek véglegesítése után – várhatóan április közepén kiírja az önkormányzat a tendert, és annak sikeres lezárása után még idén nyáron elindulhat az építkezés a Nagyerdei strandon.

Újabb fejlesztések segítik a gyorsabb közlekedést

A belvárosi egyirányúsítás után újabb beruházások segítik, hogy gyorsabban és biztonságosabban lehessen közlekedni Debrecenben.

Az Új Főnix Terv közlekedésfejlesztési programjában 2017-ben elkészült az Árpád tér és a Nyíl utca átépítése, valamint a belvárosi egyirányúsítás, amelynek befejező – elsősorban a kerékpárutakat érintő – szakasza jelenleg is folyamatban van. Egyszerűbb lesz a biciklis közlekedés a Kossuth utcán, ahol 200 méter kerékpárutat építenek a Burgundia utca és a Csokonai Színház között, a Csapó utcán pedig a Magyar Kerékpárosklub debreceni szervezetével egyeztetve kerékpáros nyomokat alakítottak ki.

A következő lépés a 33. számú főutat, a 4. számú és a 47. számú állami főutakat érintően a jelző-



Már elkészült a kerékpárút a Kossuth utcán

lámpák programmódosítása és összehangolása volt, amely az elmúlt hetekben ért véget. A beavatkozások révén a csomópontok áteresztő-

képessége javult, a főútvonalak forgalma pedig felgyorsult. A beruházást az önkormányzat finanszírozta.

Kétsávos lesz az Egyetem téri körforgalom



Áprilisban elindul a munka az Egyetem téri körforgalomnál

Gyorsabban és biztonságosan lehet majd közlekedni a Debreceni Egyetem főépületénél is. Az Egyetem téren található körforgalom 8 méter szélességű egysávos körgyűrűjét oly módon alakítják át, hogy azt követően két 4 méter széles forgalmi sávban lehet majd használni a körpályát.

A körforgalomba a Nagyerdei körút irányából két forgalmi sávon lehet majd behajtani. A körforgalomból történő kihajtásra mind

a Nagyerdei körút, mind pedig a Bolyai utca irányába két-két sávon lesz lehetőség.

A körforgalomba történő könnyebb behajtás érdekében a Simonyi út irányából új, önálló balra kanyarodó forgalmi sávot alakítanak ki a Nagyerdei körút érintett szakaszán, illetve egy gyorsításáv is épül az Egyetem térről a Klinikák irányába kikanyarodók részére.

A munka áprilisban kezdődik. Az átalakításokat követően várha-

tóan mérséklődni fog a reggeli és délutáni csúcsidőben jelenleg tapasztalható torlódások mértéke.

A nagyerdei városrészen egy másik fejlesztés már elindult; a Kardos utca kap teljes, 500 méteres hosszán új burkolatot. A Hadházi úttól a Nagyerdei körútig 3000 négyzetméter nagyságú felületen terítnek új aszfaltszőnyeget 24,5 millió forintból. A munka részeként a gyalogátkelőhelyeknél a kiemelt szegélyeket lesüllyesztik.

Megkezdődött a Gázvezeték utca korszerűsítése is

Az Új Főnix Terv keretében 255 millió forintot fordítanak a Gázvezeték utca felújítására.

A Gázvezeték utcán nyolc csomópontot alakítanak át, négy helyszínen telepítenek jelzőlámpákat és hét új buszöblöt is építenek. Így a buszok ezután már nem az úttesten állnak meg, így nem fogják akadályozni a forgalmat.

A Mikepércsi út és az Epreskert utca közötti szakaszon egy új sávot is kialakítanak majd, valamint a Mikepércsi úti kereszteződésnél kiszélesítik a kanyarodó sávokat, hogy a nagyobb járművek is biztonságosan tudjanak közlekedni. A beruházással várhatóan júniusban végez a kivitelező.

Korábban probléma volt, hogy a Gázvezeték utcai vasúti átkelőben a vonat érkezése előtt már 9–10 perccel lezárták a sorompót, így mindkét oldalon hosszú kocsisorok torlódtak fel. A városvezetés kérésére a MÁV a biztonsági előírásoknak és a forgalmi szabályoknak megfelelően átalakította a Nagyalomás biztosítóberendezését. A több tízmillió forintos beruházás már

lehetővé teszi, hogy az állomás irányából érkező vonat előtt csak akkor záródjon a sorompó, amikor a vonat már közelíti az átjáróhoz. A sorompó lecsukódása és felnyitása automatikusan, a közlekedő vonatok hatására történik, így a várakozási idő 2 percre csökkent.

A környéken új utak is segítik majd a közlekedést. Hamarosan elindul a Kanális utcával párhuzamos Mandolás utca építése, emellett elkezdik a nagyobb kapacitású új repülőtéri bekötőút építését is.

A csomópont-átalakítások is folytatódnak az István út és a Szoboszlói út csomópontjának átépítésével. Az István út felől a Szoboszlói út irányába a belső sávból nemcsak egyenesen, hanem balra, a vasúti felüljáró felé is lehet majd fordulni. A vasúti felüljáró irányából jobbra, az István út felé kanyarodó sávot pedig meghosszabbítják. Az István út ebben a csomópontban az AKSD telephelytől a túloldali üzemyagtöltő állomás bejáratáig új aszfaltburkolatot is kap. A beruházáshoz elkészültek a tervek és az engedélyek, hamarosan indul a közbeszerzési eljárás.



Az önkormányzat mindezek mellett ipari parkok, iparterületek megközelítését is javítja. Felújítják a Köntösgát sort, ahol az Alföldi Tej Kft. épít sajtógyárat és tejporgyártó üzemet. Az Egyetemi

Innovációs Park – ahol az IT Services működik, és a Thyssenkrupp épít gyárat – is könnyebben lesz elérhető, hiszen új utat építenek a Balmazújvárosi út és a Vezér utca keleti vége között.

Huszonhat utca kap új útburkolatot a kertségekben



Az idei költségvetésben rekordösszeget, 4 milliárd 126 millió forintot különítettek el a Kertségi Fejlesztési Programra.

A program részeként a kertségi úthálózatot is fejlesztik; huszonhat utcában lesz új útburkolat. A kertészekben található utak aszfaltozása közül az legjelentősebb fejlesztés a Felsőpércsi úton lesz. A Bayk András kert egyik legfontosabb gyűjtőútja 512 méter hosszan, a Borbolya utca és a Levendula utca között kap aszfaltburkolatot. A beruházás költsége 100 millió forint. A márciusban elindult kivitelezés várhatóan négy hónapon belül fejeződik be.

Felújítják a Kádár dűlő egy szakaszát. Debrecen egyik legrégebbi városrészére, Ondódra ez az egy út vezet. A Kádár dűlő most fél kilométeren kap teljesen új aszfaltburkolatot 30 millió forintból. A munka során az új kopóréteg építése és lokális szerkezetcsere mellett a kétoldali padkarendezést, valamint a csapadékvíz-elvezető árok bővítését is elvégzi a kivitelező. Az önkormányzat azt tervezi, hogy kormányzati és saját forrásból folytatják az út felújítását, és a következő években a 4 és fél kilométeres utat teljes hosszán korszerűsítik.

Debrecen munkahelyeket és jövőképet kínál az itt élőknek

Négy évvel ezelőtt, 2014-ben indította el Debrecen azt a befektetési stratégiát, amellyel rendkívüli sikereket ért el. A város tökevonó képessége nagyon erős: az utóbbi 4 évben 23 vállalat döntött debreceni fejlesztés mellett, és több mint 4700 új munkahelyet teremtettek így. Ezt a nagyságrendet egyetlen magyarországi város sem tudta produkálni; a vidéki városok közül messze Debrecen teljesített a legjobban.

Debrecen sorra nyeri a nemzetközi elismeréseket; az egyik legutóbbinak köszönhetően egy éven át viselheti a jövő európai város kitüntető címet.

Nem csupán az fontos, hogy Debrecen láthatóvá vált a nemzetközi szinten, hanem az is, hogy a munkahelyek létrehozása több ezer családnak biztosít megélhetést. Erősödik a város belső piaca, a helyi üzletek is profitálhatnak a vásárlóerő növekedéséből, valamint emelkedhetnek a helyi adóbevételek is.

Debrecen olyan város, amely munkahelyeket, értelmezhető jövőképet kínál az itt élőknek, és azoknak is, akik itt szeretnék elképzelni az életüket.

Debreceni beruházások munkaerőigénye

2014 óta közel 4700 új munkahely jött létre Debrecenben. A város kiegyenlített gazdasági struktúrájához hasonlóan a beruházások is több iparág között oszlanak el. Mint az EDC Debrecen elemzéseiből látszik, a beruházások és munkahelyteremtés gerincét a gép- és járműipar adja. Ezenfelül a szolgáltató szektorban (SSC) tapasztalható dinamikus bővülési ütem.

A gépiparban jellemzően a már Debrecenben működő cégek (FAG, Flexiforce, Axiál, Zolend) fejlesztenek. Itt új szereplő a német Kronos, amely élelmiszer-ipari gépeket fog gyártani a Déli Ipari Parkban épülő üzemében.



A Thyssenkrupp épülete

Az elmúlt években a járműipar képviselőinek száma is gyarapodott városunkban. Az Intertanker és a Thyssenkrupp a járműiparhoz állít elő termékeket. Az elektronikai iparban pedig a National Instruments és a Continental fog több, mint 600 új munkahelyet teremteni.

Továbbra is dinamikusan fejlődik az SSC szektor: 2014 óta 1140

fő számára nyílt (vagy fog nyílni) új karrierlehetőség a szolgáltató szektorban. Itt az figyelhető meg, hogy elkezdődött a komplexebb, magasabb hozzáadott értéket képviselő munkakörök Debrecenbe szervezése. Erre jó példa a Flowserve pénzügyi és a Diehl Aircabin mérnöki szolgáltató központja. Több, már meglévő cég – IT, BT, NI, Transcomos, EPAM – pedig további bővítésekben gondolkodik.

Milyen végzettségű dolgozókat várnak az új cégek?

Izgalmas kérdések egy új cég megjelenésekor, hogy kik fog ott dolgozni, kiket várnak majd a meghirdetett állásokra. Debrecen azt a célt tűzte ki, hogy magas hozzáadott értékű munkahelyeket teremtsen, amelyek stabil megélhetést biztosítanak az ott dolgozóknak. Ez a logika megfigyelhető a betelepült cégek körében is. Jellemzően szakmaigényes munkahelyekről van szó, és a jelenlegi trendek a műszaki végzettségűeknek kedveznek, legyen szó középfokú végzettséget adó szakmáról vagy egyetemi diplomáról.

Alapvetően az SSC szektor kínálja a legtöbb munkalehetőséget az egyetemi végzettséggel rendelkezőknek, de egyre nagyobb igénye van a többi iparágban is a diplomásokra. Az elektronikai iparban kiegyenlített az elvárások, míg a gépiparban az új munkakörök 85 százalékban középfokú végzettséget igényelnek, az elektronikai

A gépipar és járműipar fejlődése igazán látványos, hiszen a bejelentések rendre új üzemek építését hozzák magukkal. A létrejövő 4689 munkahelyből 1966 köthető a gépiparhoz és a járműiparhoz.

Iparág	Új munkahelyek száma	Új munkahelyek %-os eloszlása
Gép-, járműipar	1966	42%
SSC	1140	24%
Elektronika	660	14%
Dohányipar	440	9%
Élelmiszeripar	220	5%
Egyéb	138	3%
Gyógyszeripar	125	3%
Összesen	4689	100%

Iparág	Új munkahelyek	Műszaki	Informatika	Közgazdász	Egyéb (pl. nyelvész)
Gép-, autópár	1966	1634	27	245	60
SSC	1140	160	381	376	223
Elektronika	660	446	72	108	34
Dohányipar	440	220	0	44	176
Élelmiszeripar	220	178	0	22	20
Egyéb	138	124	0	14	0
Gyógyszeripar	125	13	3	13	96
Összesen	4689	2775	483	822	609

Érdemes lesz a villamosmérnöki pályát választani Debrecenben

Mint ismert, két buszgyárat épít Debrecenben az ITK Holding Zrt. A nagyobbat a déli ipari területen, a kisebbet a Határ úton. Ez utóbbi gyár oktató- és fejlesztőközpont is lesz egyben.

Az első, Debrecenben készült Mercedes-buszt tavaly decemberben mutatták be; ez volt az első tagja annak a 12 típusból álló termékcsaládnak, amit a következő években szeretnének fejleszteni.

A jövő szakembereinek képzésére és munkába állítására koncent-

rál a keretmegállapodás, amely az egyetem, a város és az ITK Holding között jött létre.

Az erről szóló dokumentumot Barcsa Lajos, Debrecen alpolgármestere, Pintér Ákos, a Debreceni Egyetem általános rektorhelyettese, valamint Kossa György, az ITK Holding Zrt. elnök-vezérigazgatója látta el kézjegyével.

Kossa György közölte, infrastrukturálisan sikerült megteremteni annak feltételeit, hogy a szakképzési oldalról is be tudjanak fogadni hallgatókat, valamint a duális képzés keretében mérnökhallgatókat

is tudjanak foglalkoztatni. A tervek szerint egy kihelyezett tanszéket hoznak majd létre azért, hogy a fiataloknak olyan friss tudást adhassanak, amelyet később hasznosíthatnak majd, elsősorban a gépész-üzemmérnök területen.

A tervezett kihelyezett tanszék mellett a másik fontos elem a duális képzés lesz; ezáltal a diákok állást kaphatnak, a legmodernebb technológiát tanulhatják meg, a cég pedig magasan képzett szakembereket tud majd alkalmazni, s ezáltal tovább nőhet a város megtartó ereje is.

Iparág	Új munkahelyek	Középfokú végzettség	Felsőfokú végzettség
Gép-, autópár	1966	1640	326
SSC	1140	85	1055
Elektronika	660	326	334
Dohányipar	440	396	44
Élelmiszeripar	220	204	16
Egyéb	138	121	17
Gyógyszeripar	125	38	87
Összesen	4689	2810	1879

iparban pedig a felsőfokú végzettségűekre alapozzák a bővülést.

Szakmai ismeretek, orientáció

Azok, akik szeretnének ezeknél az új cégeknél elhelyezkedni, a következő években javarészt műszaki végzettséget igénylő pozíciókra számíthatnak. Emellett jelentős számú közgazdászra (822 fő) és informatikusra (483 fő) is szükség lesz.

Az új cégek első körben többéves tapasztalattal bíró szakembereket keresnek, azonban a termelés beindulását követően pályakezdőkkel és 1-3 éves tapasztalattal rendelkezőkkel tervezik feltölteni a humán erőforrás-kapacitást 55-60 százalékát.

Az EDC Debrecen javasolja a pályakezdők számára a gyakornoki programok és duális képzés adta lehetőségek kihasználását, hiszen ezek kiváló belépőt jelentenek a munkaerőpiacra.

Nyelvtudás

Ahogy a nyelvismeret is: az EDC ajánlása szerint érdemes az idegen

nyelvekre úgy tekinteni, mint a könnyebb bejutást segítő eszközre – ha valaki az újonnan betelepülő cégeknél szeretne elhelyezkedni.

A fizikai munkakörben dolgozóknak elsődlegesen az angol nyelv ismerete jelent előnyt, akik pedig szeretnének biztosra menni, azoknak ajánlott az alapfokú német nyelvtudás is, de legalább az iparági szakszavak ismerete. A csoportvezetőktől, mérnököktől, irodai dolgozóktól főként tárgyalókészség angol nyelvtudást várnak a vállalatok, a német cégeknél bizonyos pozíciókban pedig eleve a német nyelvtudás is elvárás.

Az SSC szektorban a tárgyalókészség angol nyelvtudás mára alapnak számít. Több munkakörbe – a nyelvtudás mellett – a szakmai (pénzügy, IT, mérnöki) ismeretek is szükségesek. A meghirdetett munkakörök jelentős részében pedig elvárás egy másik idegen nyelv ismerete is. Debrecenben az egzotikusabb nyelveket beszélők is találhatnak izgalmas állásokat, hiszen a városban működő SSC-k közel 20 különböző nyelven látnak el bizonyos feladatokat.



Kossa György, Barcsa Lajos és Pintér Ákos

Új ügyfélszolgálati rendszert alakít ki az önkormányzat a vállalkozásoknak

Hamarosan új, egyablakos ügyfélszolgálati rendszer fogja segíteni a debreceni kis- és középvállalkozásokat. Miért döntött úgy az önkormányzat, hogy létrehozza a Vállalkozások Információs Pontját? Hol lesz ez, és milyen előnyöket kínál az ügyfeleknek? A részletekről Barcsa Lajos alpolgármesterrel beszélgettünk.

Mi hívta életre ezt a rendszert?

A városvezetés fontos célkitűzése, hogy azok a vállalkozások, amelyek itt tevékenykednek, vagy ide szeretnének települni, azok elégedettek legyenek a várossal. Nagyobb médiafigyelmet általában a több tízmilliárd értékű nagyberuházások kapnak, melyek által több száz munkahely jön létre. Számunkra viszont a kisebbek is fontosak. Amikor létrehoztuk az EDC Debrecen Kft.-t, nem csak a nagyberuházásokért felelős részleget alakítottuk ki, hanem egy olyan egységet is, mely a kis- és középvállalkozókkal foglalkozik. Az a feladatuk, hogy folyamatosan feltérképezve a megnyíló európai uniós és egyéb forrásokat, azokat áttanulmányozva keressék meg a debreceni vállalkozásokat, ajánlják fel a fejlesztési lehetőségeket, és segítsenek a pályázati folyamatokban is. Fontos, hogy mi nem pályázatírásra kértük fel a saját cégünket, hiszen onnantól anyagi érdekeltységük is lenne, ez pedig egy nonprofit jellegű tevékenység, hanem arra, hogy segítsék a folyamatot.

Mit vár a város a rendszer működésétől?

Úgy gondoljuk, ha a debreceni vállalkozások nyernek ezeken a pályázatokon, az már a városnak is nyereséget jelent. Ezek prosperáló vállalkozások lesznek, munkahelyeket és értéket, valamint – nem mellékesen – iparűzési adóbevételt



Barcsa Lajos

is teremtenek, amit aztán jóléti szolgáltatásokra tud visszaforgatni a debreceni önkormányzat. A debreceni kis- és középvállalkozások magasan a legtöbb uniós forrást, 60 milliárd forint támogatást nyertek el a mostani ciklusban – és ez csak a megítélt, vissza nem térítendő támogatás, ebben nincs benne az önerő! Ezekből infrastruktúrát, telephelyet fejleszhetnek, munkahelyeket teremhetnek.

Kikérték a vállalkozók véleményét?

Fontosnak tartottuk, hogy megkérdezzük, milyennek találják a deb-

receni üzleti környezetet, és mi az, amiben szerintük az önkormányzat segíthetne nekik. Készítettünk két nagy felmérést: 2016 év végén és 2017-ben. Az eredmények azt mutatták, hogy már tavaly jobb volt az üzleti környezet megítélése, mint tavalyelőtt. Beszédesebb adat, hogy tíz helyi vállalkozásból nyolc újra befektetne Debrecenben. A felmérés viszont arra is rámutatott, hogy a hivatali ügyintézés nem teljesen elégedettek a vállalkozók; igényük volna arra, hogy a debreceni hivattal kapcsolatos összes ügyet egy fórumon tudják elintézni. A nagyvállalatoknál van ember, van kapacitás

megkeresni az érintett osztályokat, a kisebbeknél viszont nincs. Ott a cég vezetője a mindenes, neki kell intéznie az összes ügyet, pontosan ebből fakadóan viszont jóval kevesebb ideje lesz erre.

Jellemző adat, hogy miközben a mostani költségvetés mérlegfőösszege 87 és fél milliárd forint volt, az önkormányzat körülbelül 12 milliárd bevételt tervez az iparűzési adóból.

– Debrecen a harmadik legnagyobb iparűzési adóbevétellel rendelkezik a megyei jogú városok között; csak Győr és Székesfehérvár előz meg minket, két dunántúli város, ahol az egyikben ott az Audi és a beszállítói köre is – nyilatkozta az alpolgármester. – Az egy főre jutó iparűzési adóbevételben a tizedik hely környékén állunk. Ebben még bőven van potenciál. Ha csak azokkal a cégekkel számolunk, amelyeket már bejelentettünk, akkor 2020-ban több mint egymilliárd forintos bevételt tervezhetünk.

Hol tart most a folyamat?

A debreceni közgyűlés már jóváhagyta, így létrehozuk a Vállalkozások Információs Pontját a vállal-

kozi szféra komplex, több hivatali szakterület összehangolt ügyintézését igénylő ügyeinek hatékonyabb megoldása, a szakszerű és széles körű tájékoztatás és az ügyfélelégedettség növelése érdekében.

Mikortól kereshetik fel a vállalkozások az információs pontot?

A tervek szerint májusban indul az egyablakos rendszer. Arra törekszünk, hogy gyors legyen, és korrekt. Debrecenben több mint 10 ezer társas vállalkozás van, ez nagyon komoly szám, a mikro-, kis- és középvállalkozói körből biztos, hogy jelentős érdeklődés várható.

Hol lesz ez az információs pont?

Az Új Városházán hetente kétszer, kedden és pénteken 9-től délig várják majd az ügyfeleket a műszaki, az adóügyi, az igazgatási és a főépítési iroda csoportvezetői, akik felváltva vesznek részt ezeken a konzultációs lehetőségeken. Az egyablakos rendszer azért is jó lesz, mert ezek az irodák egyébként nem is egy helyen találhatók – a főépítési iroda a Petőfi téren, a műszaki osztály a Piac utcán –, így megkíméljük az ügyfeleket a rohangálás-tól.

Emellett természetesen más módon is segítünk a vállalkozásoknak, például felhívjuk a figyelmüket a határidőkre. Ez közös érdek.

Milyen ügyekben fordulhatnak a Vállalkozások Információs Pontjához az ügyfelek? Íme, néhány példa:

Műszaki osztály

- építési hatósági eljárás
- épületek bővítése, bontása, ill. az ezekhez szükséges engedélyezési eljárás menete

Adóügyi osztály

- információ a helyi adóról és az elektronikus adóbevallásról
- adókedvezmények, mentességek

Igazgatási osztály

- telepengedély
- tevékenység megkezdésének feltételei

Főépítési Iroda

- az adott ingatlan milyen szabályozási övezetbe esik, és ott folytatható-e az adott termelő tevékenység
- az ingatlant érintően vannak-e városfejlesztési elképzelések



A Zolend új, 1300 négyzetméteres üzemcsarnokát 2017 tavaszán adták át

Újabb egymilliárdból fejleszt a Zolend

500 millió forintot nyert egymilliárd forintos fejlesztéséhez a debreceni Zolend Kft. A cég technológiai fejlesztést hajtott végre, bővítik eszközparkjukat, emellett felújítanak két épületet. A cég a beruházással újabb munkahelyeket is teremt majd, így a dolgozói létszám a kétszázhoz közelít majd.

A Zolend Kft.-t Sólyom Zoltán és Zsigmond Endre alapította, akik egész kicsi gyermekkoruk óta barátok. Az üzletemberek annyira bízták a sikerben, hogy a gazdasági világváltság második évében, 2009-ben indították el a Zolendet.

A cég ma már nagyvállalatok beszállítójaként működik a vegyipar, az élelmiszeripar, az olajipar, az autóipar és az energetika területén. Olyan megrendelők vannak, mint a BMW, a Jaguar, a Land Rover vagy a Daimler. A tulajdonosok abban bíznak, 2020-ra elérhetik a 3 milliárd forintos éves árbevételt.

A Zolend sokféle terméket gyárt, bér-gyártással, helyszíni szereléssel, műszaki tervezéssel, karbantartással foglalkoznak, az autóiparnak nagyteljesítményű szűrőrendszereket és más berendezéseket szállítanak.

Közel félmilliárd forintot nyert kutatás-fejlesztésre az EMD Kft.

640 millió forintból fejleszti tovább a laparo-endoszkópos eszközrendszerét az EMD Endoszkóp Műszer Gyártó és Kereskedelmi Kft. A debreceni cég a programhoz 450 millió forintot nyert Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program pályázatán.

Az EMD Kft.-t 1997-ben alapították; mára már több mint száz egészségügyi intézmény a partnerük, és 42 munkatársat foglalkoztatnak.

2012-ben új, 2100 négyzetméteres telephelyet építettek. Az idén további 1000 négyzetméterrel bővítik a területet, ahol helyet kap egy új kutatás-fejlesztési részleg, valamint – többek között – egy tiszta téri csomagolásra alkalmas üzemrész és egy elektronikus összeszerelő egység is.

A magyar tulajdonú vállalat gyártmánypalettáján kiváló minőségű orvosi endoszkópok, műszerek, készülékek szerepelnek, leginkább a kis metszésen keresztül történő sebészeti beavatkozásokhoz. Az EMD Kft. ma már több szabadalommal is rendelkezik, és – egy újabb fejlesztés eredményeképpen – sterilen forgalomba hozható idegsebészeti eszközök gyártását is megkezdi ebben az évben. Ezeket a termékeket jelenleg a világ számos országában tesztelik. A kft. vala-

menyi tevékenységét szigorú minőségirányítási kontroll alatt végzi. A hazai jelenlét mellett – a világszínvonalú EMD-termékek kedvező külföldi fogadtatására alapozva – a társaság tovább szélesíti export piacainak körét is.



Rendelőket és óvodákat újítanak meg Debrecenben

Debrecen gondoskodó város; ez tükröződik az Új Főnix Tervben is. Tizennégy háziiorvosi rendelő és tizenhét óvoda korszerűsítését végzik el, emellett új óvoda is épül a Tócoskertben.

Az Új Főnix Terv Gondoskodó város fejezetében első körben 11 háziiorvosi rendelőt újít fel az önkormányzat. Emellett 2017-ben saját forrásból készült el a Kassai út 117. szám alatti rendelő korszerűsítése. Idén is lesz saját erős beruházás: a tégláskerti rendelő épületét is tervezi az önkormányzat felújítani a TOP-forrásból finanszírozottak mellett.

Széles Diána elmondta, tavaly öt rendelő korszerűsítésével végeztek, jelenleg pedig négy helyen zajlik a munka. Az alpolgármester hozzátette, hamarosan a hátralévő két rendelő korszerűsítéséhez is hozzákezdenek.

A város folytatni szeretné a rendelőfelújítási programot, ezért

az önkormányzat újabb 289 millió forintra pályázott, melyből további három rendelőt modernizálnának.

Debrecen önkormányzata az Új Főnix Tervben kiemelten kezeli a városi óvodák fejlesztését annak érdekében, hogy a gyermekek a



Megszépült a Híd utcai rendelő is

megfelelő körülmények között fejlődhetnek, és a családok a város bármely pontján a legjobb ellátásban részesülhetnek.

Papp László polgármester a felújítás alatt álló Nagyerdei Óvodában tartott sajtótájékoztatóján elmondta, Debrecenben 33 óvoda működik önkormányzati fenntartásban; ezek felét korszerűsítik az Új Főnix Tervben, emellett egy új óvodát építenek a Tócosvölgyben. Az óvodában négy csoportszoba,

egy tornaszoba, egy fejlesztőszoba, továbbá az egyéb igazgatási, kiszolgáló és üzemeltetési funkciójú helyiségek kapnak majd helyet.

Kósa Lajos, a modern városok fejlesztéséért felelős tárca nélküli miniszter azt hangsúlyozta, családbarát országot szeretnének építeni, s ezt szolgálják az óvodai fejlesztések is.



Felújítják a Nagyerdei Óvodát is...



...ami ilyen szép lesz, amikor elkészül

Megkezdődött az új, fedett piac építése a Tócoskertben

Debrecen – Az Új Főnix Terv részeként az önkormányzat több mint egymilliárd forintból kívánja fejleszteni a Tócoskertet; ennek része az új piac építése.

Egy régi tervet sikerül megvalósítani – mondta Pósz László, a Fidesz-KDNP országgyűlési képviselő annak apropóján, hogy elkezdődött a munka a Tócoskertben, építik az új piacot a Holló László sétány mellett lévő zöldterületen.

Debrecen város önkormányzata 200 millió forintot nyert a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programban a piacra, amit – a tervek szerint – már 2018 őszén átadhatnak.

A piac fedett lesz, s bár üvegfallal határolják majd, nem lesz teljesen zárt. A tervek szerint 68 darab új árusító asztalt helyeznek majd el



Jó hírt jelentettek be a képviselők a tócoskertieknek: elindult a piac építése

a területen, valamint kialakítanak négy üzlethelyiséget. Pósz László elmondta, abban bíznak, hogy ahogyan a Fényes udvarban, a Tócos-

kertben is örülni fognak az új piacnak az eladók és a vásárlók.

Csaholzi Attila, a városrész egyik önkormányzati képviselője úgy nyilatkozott, tízéves vágyukat sikerül most valóra váltani. Hozzátette, a tócoskertiek szerettek a helyi piacra járni, s ezt ósztól immár méltó körülmények között tehetik.

Varga András, a városrész másik önkormányzati képviselője arról beszélt, hogy – az Új Főnix Terv részeként – további fejlesztések várhatók a Tócoskertben: megújítják a Holló László sétány környékét, az Angyalföld, illetve a Margit teret, játszótereket, parkolókat, valamint a zöldfelületeket is.

Ha minden pályázatuk sikeres lesz, a város több mint egymilliárd forintot fordíthat a tócoskerti városrész fejlesztéseire.



Megvalósul a tócoskertiek régi álma: nem csak új piac épül, a területen további fejlesztések várhatók

Jó minőségű ivóvizet kap Nagycsere és Haláp

Az Új Főnix Terv és a Fidesz-KDNP frakció által indított Kertéségi Fejlesztési Program kiemelt figyelmet fordít a kertészek és a városközponttól távolabb eső városrészek folyamatos fejlesztésére. A program egyik legnagyobb eleme lesz Nagycsere és Haláp ivóvízhálózatának kiépítése. A beruházással kapcsolatban jelenleg nincs közüzemi ivóvízhálózat; az ingatlanok vízellátása egyedi fúrt kutakkal történik. A településrészekben és azok vonzáskörzetébe tartozó tanyákon a lakosság létszáma közel 2600 fő.

A beruházással kapcsolatban Papp László polgármester, Pósz László országgyűlési képviselő, valamint Türk László és Kovács István önkormányzati képviselők tartottak sajtótájékoztatót.

Az eseményen Pósz László bejelentette, hogy a településrészekben a vezetékes ivóvíz kiépítésére a 2018-as költségvetésben több mint 560 millió forint támogatást nyújt a kormány.

A térségben közel 13 ezer folyóméter vezeték kell majd kiépíteni, a Panoráma úttól egy új, mintegy 4600 méteres vezeték épül Nagycseréig, ahol napi tározó készül, majd onnan egy körülbelül 4800 méter hosszban a halápi elosztóig építenek vezetékét.

A Debreceni Vízmű Zrt. tájékoztatása szerint a vízjogi létesítési engedélyes tervek elkészültek; az engedély kiadása folyamatban van. A tervek szerint 2018-ban elindulhat a kivitelezés, amelynek a befejezése 2019-ben várható.



Pósz László: a kormány több mint 560 millió forint támogatást nyújt a vezetékes ivóvíz kiépítésére